

FAQ Crowdfunding campagne Klimaatparken Someren

Vraag	Antwoord
Hoe gaat Zonneparken Someren om met het risico van negatieve energieprijzen, en hoe beïnvloedt dit de financiële stabiliteit?	Zonneparken Someren sluit een Power Purchase Agreement (PPA) met een looptijd van vijf jaar af. Hierin is het SDE+-subsidiebedrag gegarandeerd, met een opslag van 2,3% bovenop de basisprijs. Dit is mogelijk dankzij actief stroommanagement, waaronder curtailment, waarmee wordt voorkomen dat negatieve prijzen een substantiële impact hebben op de inkomsten. Na deze periode van vijf jaar wordt een nieuw contract gesloten.
Hoe zorgt Zonneparken Someren ervoor dat het eigen vermogen toereikend blijft na terugbetaling van de obligaties?	Het eigen vermogen van Zonneparken Someren bedraagt momenteel €886.962. In de financiële prognoses is rekening gehouden met een jaarlijkse aflossing van de obligaties. Om solvabiliteit te waarborgen, worden operationele risico's actief gemonitord en is een liquiditeitsbuffer opgenomen van €100.000 uit de obligatielening in het kasstroomoverzicht.
Wie is de Ultimate Beneficial Owner (UBO) van Zonneparken Someren?	De aandelen van Energiefonds Brabant zijn in handen van de Provincie Noord-Brabant, een overheidsorgaan dat niet als UBO wordt beschouwd. Als pseudo-UBO op basis van zeggenschap is dhr. Ir. C.J.P.A. Smeets geregistreerd in het UBO-register.
Wie beheert het operationele en administratieve contractmanagement van Zonneparken Someren, en hoe zijn de kosten georganiseerd?	Het operationele contractmanagement wordt uitgevoerd door Energiebreed B.V., zoals beschreven op Energiebreed.nl , tegen een jaarlijkse vergoeding die is opgenomen in het kasstroomoverzicht. Daarnaast wordt onder de post Overige een vergoeding gereserveerd voor Nederland Opgewekt B.V., die als directie optreedt.
Hoe draagt Zonneparken Someren bij aan maatschappelijk draagvlak en burgerparticipatie?	Gedurende de looptijd van het project stelt Zonneparken Someren 5.000 m² grond beschikbaar aan Stichting Buurttuin "de Heise Plak" en heeft financiële ondersteuning geboden bij de oprichting van de stichting. Daarnaast zijn in het ontwerp landschappelijke inpassingen gemaakt, zoals een hoogstamboomgaard, wandelpaden, en heggen, afgestemd op de wensen van omwonenden. De mogelijkheid tot financiële participatie biedt bovendien een meetbare vorm van burgerbetrokkenheid.
Hoe robuust zijn de DSCR-berekeningen, en hoe zijn de risico's van dalende inkomsten verwerkt?	De Debt Service Coverage Ratio (DSCR) wordt jaarlijks gemonitord. In de prognoses is rekening gehouden met wijzigingen in inkomsten door veroudering van de parken en inflatie. Het bestuur voert een actieve monitoring van financiële prestaties.
Wat gebeurt er als de DSCR onder de genoemde grens van 1,05 komt en hoe gevoelig is de DSCR van deze casus?	Als de Uitgevende Instelling niet voldoet aan een DSCR van 1,05 of aan een van de andere voorwaarden zoals benoemd in 6.4.1. van het IM, zal zij de betalingen aan Obligatiehouders moeten opschorten in overeenstemming met de bepalingen van de Akte van Achterstelling en bijschrijven op de Hoofdsom. Indien over de looptijd van de lening de kosten met 13,9% per jaar toenemen (terwijl de rest gelijk blijft), komt de terugbetaling van de Obligatielening later. De DSCR zal dan onder de 1,05 komen en de Rabobank heeft in dat geval voorrang op terugbetaling. Indien de opbrengsten met ten minste 3,65% jaarlijks zouden dalen vanaf 2027 (terwijl de rest gelijk blijft), zou de DSCR op termijn onder de 1,05 komen. Afgelopen jaar heeft Zonneparken Someren ca. 15.000 EUR geïnvesteerd om het park per seconde bestuurbaar te maken en daarmee ervoor te zorgen dat de kosten voor negatieve prijzen en negatieve uren worden gecompenseerd met de handel op de onbalansmarkt. Op deze manier is het risico van de gevoeligheid van marktomstandigheden geminimaliseerd.
Ik las op de site dat er een brand is geweest. Hoe kwam dat en welke maatregelen zijn getroffen?	De brand op project Lungendonk werd veroorzaakt door de gebruikte bekabeling. In 2023 is alle bekabeling vervangen, en er is een schadeloosstelling ontvangen van de EPC-partij. Dit waarborgt dat het probleem is opgelost en niet opnieuw zal optreden.
Hoe houdt Zonneparken Someren rekening met veranderende marktomstandigheden?	Het IM beschrijft de huidige marktsituatie. Om risico's van veranderende omstandigheden, zoals beleidswijzigingen of prijsdalingen, te mitigeren, worden langlopende contracten afgesloten en alternatieve inkomstenstromen onderzocht, zoals verkoop van Garanties van Oorsprong (GvO's).
Waarom zouden investeerders vertrouwen hebben in de tweede hypotheek en pandrechten als zekerheid?	Tweede hypotheek en pandrechten hebben beperkte waarde bij zonneparken, omdat de primaire zekerheid bij de Rabobank ligt. Deze zekerheden zijn echter toegevoegd om obligatiehouders extra bescherming te bieden. Het project heeft stabiele inkomsten, en de Rabobankrente bedraagt minder dan 1,9%, wat de financiële druk beperkt.
Waarom wordt er geen hogere rente betaald aan de obligatielening?	De rente van 6% is vastgesteld op basis van marktconforme voorwaarden en het risiconiveau van een operationeel park. De vraag of de rente verhoogd moet worden, wordt meegenomen in de feedbackronde van investeerders.

Waarom krijgen omwonenden voorrang bij de inschrijving?	Dit is een vergunningseis en een onderdeel van het beleid om maatschappelijk draagvlak te creëren. Omwonenden krijgen een exclusieve inschrijvingsperiode zonder transactiekosten om participatie te bevorderen.
Hoeveel rente wordt betaald aan de Rabobank op de lening?	De rente voor de leningdelen van de Rabobank ligt onder de 1,9%. Dit lage renteniveau biedt het project financiële flexibiliteit en verhoogt de kans dat obligatiehouders tijdig worden terugbetaald.

