

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.  
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.



## Belangrijkste informatie over de belegging

### Obligatielening van Celsias Ontwikkeling B.V.

Dit document is opgesteld op 15-02-2023

Dit document helpt u de risico's, de kosten en het rendement van de belegging beter te begrijpen

*Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.*

#### **Wat wordt er aangeboden en door wie?**

De obligatielening wordt aangeboden door Celsias Ontwikkeling B.V.  
De aanbieder is tevens uitgevende instelling van de obligatielening.

De uitgevende instelling het ontwikkelen van projecten op het gebied van duurzame energie.

De website van de aanbieder is: <https://celsias.nl/>

#### **Wat zijn voor de belangrijkste risico's voor u als belegger?**

Over het algemeen geldt hoe hoger het aangeboden of verwachte rendement, hoe hoger het risico. Het aangeboden of verwachte rendement op de obligaties is afhankelijk van de winst die Celsias Ontwikkeling B.V. maakt.

De kans bestaat dat de winst lager is dan verwacht of dat er zelfs sprake is van verlies, waardoor u mogelijk minder rendement krijgt uitgekeerd of zelfs uw inleg of een deel daarvan verliest.

De belangrijkste redenen waardoor de uitgevende instelling mogelijk niet in staat is het aangeboden of verwachte rendement of zelfs uw inleg uit te keren zijn:

- \* Risico's verbonden aan de uitgevende instelling en haar onderneming
- \* Risico's verbonden aan de garantgever
- \* Risico's verbonden aan de obligatielening
- \* Overige risico's

De obligaties zijn niet verhandelbaar op een beurs of platform en daardoor beperkt verhandelbaar. Dat betekent dat er mogelijk geen koper is voor uw obligaties als u tussentijds van uw belegging af wilt. U loopt dan dus het risico dat u niet op het door u gewenste moment uw geld terug kan krijgen en uw belegging langer aan moet houden of uw obligatie voor een lagere prijs moet verkopen.

Er bestaan ook nog andere belangrijke risico's. Meer informatie over deze risico's vindt u in dit document onder het kopje "nadere informatie over de risico's".

#### **Wat is de doelgroep van deze belegging?**

De obligaties wordt aangeboden aan particuliere investeerders in Nederland.

De obligaties zijn geschikt voor beleggers die de bij de belegging behorende informatie, waaronder dit document en het betreffende informatie memorandum en in het bijzonder de risico's verbonden aan de

beleggen hebben gelezen en begrepen en zich vervolgens het risico kunnen en willen veroorloven dat zij hun inleg geheel of gedeeltelijk verliezen.

De obligaties zijn niet geschikt voor beleggers die de bovengenoemde informatie niet of niet goed gelezen hebben, de risico's niet begrijpen en/of niet goed in kunnen schatten en/of zich het risico niet kunnen of willen veroorloven om hun inleg geheel of gedeeltelijk te verliezen.

#### ***Wat voor belegging is dit?***

U belegt in een obligatielening.

De nominale waarde van de obligaties is 1.000 (duizend euro).

De intrinsieke waarde van de obligatie is 1.000 (duizend euro).

De prijs van de obligatie is 1.000 (duizend euro).

Deelname is mogelijk vanaf 1.000 (duizend euro).

De datum van de uitgifte van de obligaties is gelijk aan de ingangsdatum, te weten uiterlijk 14 dagen na sluiten van de inschrijfperiode. De ingangsdatum zal door de uitgevende instelling worden vastgesteld en aan obligatiehouders worden gecommuniceerd.

De looptijd van de obligatielening is 4 jaar (48 maanden).

De rente op de obligaties is 8% per jaar. De obligaties kennen geen bonusrente.

Meer informatie over het rendement vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over het rendement".

#### ***Wat zijn de kosten voor u als belegger?***

Bovenop uw inleg betaalt u € 10,00 aan transactiekosten per obligatie (incl. BTW).

Bij verkoop van uw obligaties betaalt u geen kosten.

#### ***Waar wordt uw inleg voor gebruikt?***

Van elke euro van uw inleg wordt € 0,02 gebruikt om kosten af te dekken. € 0,98 wordt geïnvesteerd in de financiering van de beoogde groei om de portefeuille duurzame energiesystemen te realiseren.

Uw inleg behoort tot het vermogen van Celsias Ontwikkeling B.V.

Meer informatie over het gebruik van uw inleg kunt u vinden onder het kopje "Nadere informatie over de besteding van de opbrengst".

## Nadere informatie over de belegging

In dit onderdeel van het document vindt u nadere informatie over de aanbieding en de aanbieder. Hiermee verkrijgt u meer inzicht in de specifieke risico's, de kosten, en het rendement van de aanbieding.

*Let op! Dit Document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.*

### **Nadere informatie over de aanbieder**

De aanbieder is tevens de uitgevende instelling van de obligaties.

De uitgevende instelling is een besloten vennootschap, opgericht op 13-01-2023 en gevestigd in Amsterdam onder het KvK-nummer 88910377. Het adres van de uitgevende instelling is Internetstraat 19, 1033 MS Amsterdam. De website van de uitgevende instelling is: <https://celsias.nl/>

Contactpersoon: dhr. G. Tuae, [g.tuae@celsias.nl](mailto:g.tuae@celsias.nl)

De uitgevende instelling wordt bestuurd door Celsias Ontwikkeling B.V. op haar beurt vertegenwoordigd door Celsias Holding B.V., op haar beurt vertegenwoordigd door M.P. Barnhoorn B.V. op hun beurt vertegenwoordigd door dhr. Barnhoorn.

De aandeelhouder(s) van de uitgevende instelling zijn/is Celsias Holding B.V., indirect aandeelhouders W.P.M. Boots Beheer B.V., Klomp Energie B.V., Multi Novio B.V., Xtire B.V. en M.P. Barnhoorn Beheer B.V..

Dit zijn de belangrijkste activiteiten van de uitgevende instelling: het ontwikkelen van projecten op het gebied van duurzame energie.

De uitgevende instelling heeft de volgende handelsnamen: Celsias Ontwikkeling B.V..

De uitgevende instelling verhandelt de volgende producten: duurzame energiesystemen.

De uitgevende instelling heeft wel (financiële) relaties met gelieerde entiteiten en/of personen.

Om tegenstrijdige belangen tussen de verschillende entiteiten van Celsias te mitigeren wordt er aan de Uitgevende Instelling een vaste vergoeding per ontwikkelde en gecontracteerde aansluiting betaald door Celsias Realisatie B.V.. Verder ontvangt Celsias Realisatie van Celsias Duurzame Energie B.V. een vaste opslag op de bouwkosten voor de projecten welke door Celsias Realisatie worden gebouwd en door Celsias Duurzame Energie B.V. worden overgenomen. Om het tegenstrijdig belang van Uitgevende Instelling en Lens Realisatie B.V. te mitigeren wordt er gewerkt met een vaste margepercentage voor de Uitgevende Instelling. Middels de garantstelling van de moedermaatschappij van de enige klant van de Uitgevende Instelling, Celsias Holding B.V. wordt het tegengestelde belang verder afgedekt. Mocht Celsias Realisatie B.V. om welke reden dan ook verzuimen de afgesproken afspraken na te komen dan staat Celsias Holding B.V. alsnog garant voor haar betalingsverplichtingen

### **Nadere informatie over de risico's**

#### **RISICO'S VERBONDEN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING EN HAAR ONDERNEMING**

##### **Risico van tegenvallende groei en/of inkomsten**

De prognose van de uitgevende instelling gaat uit van een groei van het aantal te installeren zonnestroomsystemen per jaar gedurende de looptijd van de obligatielening. Deze groei kan onder andere gerealiseerd worden middel de investeringen die gedaan worden met de opbrengst van de obligatielening. Het

risico bestaat dat deze groei ondanks de investering niet gerealiseerd wordt, en de uitgevende instelling minder inkomsten heeft dan verwacht of dat de marges tegenvallen. Hierdoor kan zij mogelijk niet in staat zijn om volledig en/of tijdig aan haar verplichtingen onder de obligatielening te voldoen. In dat geval geldt dat de bedragen worden bijgeschreven op de hoofdsom. De uitgevende instelling of de garantgever zullen zodra de kasstroom dat weer toestaat de achterstallige aflossing- en rentebetalingen verrichten. In het uiterste geval kunnen obligatiehouders (een deel van) hun inleg verliezen.

#### **Risico van hoger dan verwachten operationele kosten**

Het risico bestaat dat de operationele kosten die de uitgevende instelling moet maken, waaronder met name de organisatiekosten van de uitgevende instelling, lokale lasten en belastingafdrachten, gedurende de looptijd hoger uitvallen dan verwacht. Indien dit risico zich voordoet, dan zal dit resulteren in onverwachts hogere kosten voor de uitgevende instelling en minder beschikbare kasstroom om de rente en aflossing onder de obligatielening te voldoen. In dat geval geldt dat de bedragen worden bijgeschreven op de hoofdsom. De uitgevende instelling of de garantgever zullen zodra de kasstroom dat weer toestaat de achterstallige aflossing- en rentebetalingen verrichten. In het uiterste geval kunnen obligatiehouders (een deel van) hun inleg verliezen.

#### **Risico van beperkt eigen vermogen**

Het eigen vermogen van de uitgevende instelling en de garantgever is beperkt ten opzichte van het vreemd vermogen. Dit betekent dat de buffer aan eigen vermogen relatief klein is waardoor bij tegenvallende resultaten de uitgevende instelling en de garantgever relatief snel niet meer aan hun verplichtingen op de obligaties zullen kunnen voldoen. Het risicoprofiel van de obligaties lijkt daardoor op het risicoprofiel van aandelen.

#### **Concentratierisico**

De uitgevende instelling richt zich specifiek op het uitvoeren van operationele werkzaamheden voor andere entiteiten in de celsias groep. Zij ontwikkelt daarnaast geen andere activiteiten. De uitgevende instelling is dus voor haar inkomsten geheel afhankelijk van het exploitatieresultaat van de celsias portefeuille. Het risico bestaat dat de inkomsten van de uitgevende instelling lager uitvallen dan verwacht terwijl zij geen alternatieve bron van inkomsten kent. Dit betekent dat indien dit risico zich voordoet, de uitgevende instelling minder inkomsten ontvangt dan verwacht waardoor de uitgevende instelling mogelijk niet aan haar rente- of aflossingsverplichtingen jegens obligatiehouders kan voldoen. In dat geval geldt dat de bedragen worden bijgeschreven op de hoofdsom. De uitgevende instelling zal zodra de kasstroom dat weer toestaat de achterstallige aflossing- en rentebetalingen verrichten. In het uiterste geval kunnen obligatiehouders (een deel van) hun inleg verliezen.

#### **Risico van faillissement van de uitgevende instelling**

Het risico bestaat dat de uitgevende instelling niet aan haar financiële verplichtingen voldoet en failliet wordt verklaard. In dat geval zal een curator worden aangesteld die het bestuur van de uitgevende instelling overneemt en naar eigen inzicht zal trachten de 'boedel' van de failliete uitgevende instelling te gelde te maken om schulden aan crediteuren te voldoen. Hierbij zal voorrang worden gegeven aan de wettelijk preferente crediteuren zoals de belastingdienst.

Indien dit risico zich voordoet betekent dat de obligatiehouder kunnen worden geconfronteerd met besluiten van de curator die niet in haar belang zijn waardoor zij haar investering in obligaties geheel of gedeeltelijk kan verliezen. De verstrekte zekerheidsrechten (die de stichting houdt) en de garantie mitigeren dit risico enigszins voor obligatiehouders, echter, het kan niet geheel worden uitgesloten.

#### **Risico van een fiscale eenheid met groepsmaatschappijen**

Het risico bestaat dat de uitgevende instelling verantwoordelijk wordt gehouden voor de belastingschulden van andere aanverwante maatschappijen (celsias realisatie b.v., celsias exploitatie b.v., celsias duurzame energie b.v., celsias b.v.) Omdat zij onderdeel uitmaakt van een fiscale eenheid voor de btw met deze entiteiten. Dit betekent dat, wanneer bij deze entiteiten een belastingschuld ontstaat deze (deels) voor rekening kan komen van de uitgevende instelling. Indien dit risico zich voordoet, dan zal dit resulteren in onverwachts hogere kosten voor de uitgevende instelling en minder beschikbare kasstroom om de rente en aflossing onder de obligatielening te voldoen. In dat geval geldt dat de bedragen worden bijgeschreven op de hoofdsom. De

uitgevende instelling of de garantgever zullen zodra de kasstroom dat weer toestaat de achterstallige aflossing- en rentebetalingen verrichten. In het uiterste geval kunnen obligatiehouders (een deel van) hun inleg verliezen. Binnen de fiscale eenheid zijn momenteel geen betalingsachterstanden aan de belastingdienst.

#### **RISICO'S VERBONDEN AAN GARANTGEVER**

In geval van calamiteiten kunnen de obligatiehouders aanspraak maken op de garantie afgegeven door celsias holding b.v.

#### **Risico verbonden aan de externe financiering van de dochtermaatschappijen van de garantgever**

De inkomsten van de garantgever bestaan uit dividenduitkeringen van dochtermaatschappijen die zonnestroomsystemen verhuren.

Deze dochtermaatschappijen hebben een, voor dit soort bedrijven gebruikelijke, externe financiering aangetrokken. De verstrekker van deze financiering heeft uit hoofde van de financiering voorwaarden gesteld en zekerhedenrechten eerste in rang laten vestigen. Het risico bestaat dat gedurende de looptijd niet wordt voldaan aan de voorwaarden van deze financiering en de externe financierer besluit om maatregelen te treffen om haar belangen te waarborgen.

Onder genoemde financiering geniet de externe financierer veel vrijheid om, naar eigen inzicht, maatregelen te treffen die zij noodzakelijk acht om nakoming van de verplichting onder de financiering af te dwingen. Hierbij dient de externe financierer primair haar eigen belang, en niet het belang van de obligatiehouders.

Hierdoor bestaat een verhoogd risico dat wanneer de kasstromen van de dochtermaatschappijen lager zijn dan verwacht, de externe financiering (deels) belet dat de garantgever dividend ontvangt. De garantgever kan dan haar verplichtingen onder de garantie (deels) niet na komen en obligatiehouders kunnen hun inleg geheel of gedeeltelijk verliezen.

#### **Risico van tegenvallende resultaten van dochtermaatschappijen**

De inkomsten van de garantgever bestaan uit dividenduitkeringen van dochtermaatschappijen die energiesystemen verhuren. De hoogte van de dividenduitkeringen is afhankelijk van de resultaten van de dochtermaatschappijen. Het risico bestaat dat deze resultaten tegenvallen, bijvoorbeeld door wanbetaling door of faillissement van klanten, hogere kosten door het wegvallen van contractspartijen, onverwachte kosten in verband met bedrijfsaansprakelijkheid, of kosten vanwege schade aan en/of diefstal van de portefeuille duurzame energiesystemen. Indien dit risico zich voordoet, dan heeft de garantgever geen of minder inkomsten uit dividenduitkering en kan de garantgever haar verplichtingen onder de garantie (deels) niet nakomen en kunnen obligatiehouders hun inleg geheel of gedeeltelijk verliezen.

#### **Risico van het verstrekken van meerdere garanties**

De celsias groep is voornemens om door te groeien en zal in de toekomst mogelijk meerdere obligatieleningen aantrekken om dit te kunnen realiseren. Hiervoor kan de garantgever tevens een onvoorwaardelijke garantie verstrekken aan de obligatiehouders van de nieuwe obligatieleningen. De garantgever zal alleen garanties afgeven als wordt voldaan aan de voorwaarden genoemd in paragraaf 4.4 (*toekomstige groei van de celsias groep*). Het risico bestaat dat de investeringen die worden gedaan met de nieuwe obligatieleningen niet tot de gewenste resultaten leiden, en garantievergever in geval van calamiteiten wordt aangesproken om aan de garantieverplichtingen onder de nieuwe obligatieleningen te voldoen. Als dit zich voordoet, kan het zo zijn dat de garantgever haar verplichtingen onder de garantie (deels) niet kan nakomen en kunnen obligatiehouders hun inleg geheel of gedeeltelijk verliezen.

#### **RISICO'S VERBONDEN AAN DE OBLIGATIELENING**

##### **Risico van beperkte verhandelbaarheid obligaties**

De obligaties zijn beperkt overdraagbaar, enkel tussen obligatiehouders en na toestemming van de uitgevende instelling, en worden niet verhandeld op een gereguleerde markt, beurs of vergelijkbaar platform. Het voorgaande betekent dat overdracht van de obligaties slechts beperkt mogelijk zal zijn, waardoor geïnteresseerden moeten uitgaan van een investering voor de duur van de looptijd.

### **Risico van waardering van de obligaties**

Gedurende de looptijd is de waarde van de obligaties niet objectief te bepalen, omdat geen openbare koers voor de obligaties wordt gevormd en geen andere regelmatige objectieve tussentijdse waardering van de obligaties plaatsvindt.

Het risico bestaat daarmee dat bij overdracht van een obligatie, de obligatie niet, dan wel beperkt, dan wel niet tegen de gewenste of reële waarde verhandelbaar is, doordat een obligatiehouder die zijn obligatie wenst over te dragen geen koper vindt die de obligatie wil overnemen tegen de gewenste en/of reële waarde hiervan.

### **Risico van waarde van obligaties**

Op een obligatie wordt een vaste rente vergoed die gedurende de looptijd niet zal wijzigen. De waardering van een obligatie is mede afhankelijk van de ontwikkeling van de marktrente. Een stijging van de marktrente leidt in beginsel tot waardedaling van een obligatie.

Het risico bestaat dat indien dit risico zich voordoet, de waarde van de obligatie in het economisch verkeer (bijvoorbeeld bij verkoop) lager is dan de op een obligatie verschuldigde som waardoor een verkopende obligatiehouder in dat geval de obligatie met verlies zal moeten verkopen.

### **Risico van de non-recourse bepaling**

De obligatielening bevat een non-recourse bepaling in artikel 10 van de obligatievoorwaarden. Deze bepaling houdt in dat de obligatiehouders zich, tenzij aansprakelijkheid van rechtswege niet kan worden uitgesloten, uitsluitend mogen verhalen op het vermogen van de uitgevende instelling en zich niet kunnen verhalen op het (privé) vermogen van de aandeelhouders of directie van de uitgevende instelling. Deze clausule beperkt het verhaalsrecht van de obligatiehouders.

### **Risico van besluitvorming door de vergadering van obligatiehouders**

De situatie kan zich voordoen dat een besluit wordt voorgelegd aan de vergadering van obligatiehouders die hierover met meerderheid van stemmen, conform de obligatievoorwaarden, mag besluiten. Het risico bestaat derhalve dat de genomen besluiten door de vergadering van obligatiehouders, bijvoorbeeld in het kader van de uitoefening van de zekerheidsrechten, niet in het belang zijn of hoeven te zijn van een individuele obligatiehouder.

## **OVERIGE RISICO'S**

### **Risico van interpretatieverschillen met betrekking tot en niet nakomen van contracten en overeenkomsten**

De uitgevende instelling zal diverse contracten en overeenkomsten aan gaan. Ondanks de betrachte zorgvuldigheid bij het aangaan van deze overeenkomsten kan verschil van mening tussen contractspartijen ontstaan, doordat (bijvoorbeeld) (i) interpretatieverschillen ontstaan of (ii) partijen onvoorzien niet aan hun verplichtingen kunnen/willen voldoen. Afwijkingen in de gemaakte afspraken door niet voorziene omstandigheden kunnen een negatieve invloed hebben op het verwachte rendement van de portefeuille duurzame energiesystemen waardoor de uitgevende instelling mogelijk niet aan haar rente-, aflossing- of andere verplichtingen onder de obligatielening kan voldoen.

### **Risico van wijzigende wet- en regelgeving**

Het risico bestaat dat de juridische, fiscale en/of financiële consequenties voortvloeiende uit (nieuwe) jurisprudentie, wijziging van wet- en/of regelgeving of politieke besluitvorming in algemene zin de belangen van de uitgevende instelling, de obligaties en/of de obligatiehouders kan schaden waardoor de uitgevende instelling mogelijk niet aan haar rente-, aflossing- of andere verplichtingen onder de obligatielening kan voldoen.

Nadrukkelijk wordt hierbij genoemd:

- De wijze waarop de nederlandse overheid (het rendement op) vermogen belast (momenteel in 'box 3') kan wijzigen, waardoor individuele obligatiehouders financieel benadeeld kunnen worden.

### **Risico van onderverzekering en calamiteiten**

Het risico bestaat dat de uitgevende instelling onverwachts hoge kosten moet dragen als sprake is van een gebeurtenis die vanwege zijn aard - bijvoorbeeld een terroristische aanslag, natuurramp, pandemie of oorlogssituatie - niet door verzekeraars wordt gedekt waardoor de uitgevende instelling mogelijk niet aan haar rente-, aflossing- of andere verplichtingen onder de obligatielening kan voldoen. Ook bestaat het risico van schade die weliswaar door een verzekering is gedekt, maar waarvan de omvang boven de maximale dekking uitkomt. De hoogte van dergelijke risico's hangt af van de kans dat een dergelijke gebeurtenis zich voordoet en de schade die alsdan ontstaat. Dit is niet te voorspellen.

#### **Risico van samenloop van omstandigheden**

Het risico bestaat dat vanwege een onverwachte samenloop van omstandigheden, zich (geheel of gedeeltelijk) onvoorzien risico's voordoen of de gevolgen van risico's anders en/of groter zijn dan verwacht. Dit betekent dat een samenloop van omstandigheden ertoe kan leiden dat de uitgevende instelling onverwachts niet aan haar verplichtingen jegens de obligatiehouders kan voldoen.

#### **Nadere informatie over de besteding van de opbrengst**

De totale opbrengst van de aanbieding bedraagt € 950.000

Dit bedrag kan ook lager zijn als niet op alle obligaties wordt ingeschreven. De minimale opbrengst is € 500.000

De opbrengst wordt gebruikt voor de financiering van de financiering van de beoogde groei om de portefeuille duurzame energiesystemen te realiseren. Van de opbrengst wordt € 19.000 gebruikt voor kosten gemoeid met de plaatsing van de aanbieding.

De opbrengst is wel voldoende voor de financiering van de financiering van de beoogde groei om de portefeuille duurzame energiesystemen te realiseren.

De uitgevende instelling heeft naast de kosten met betrekking tot de investering wel andere kosten.

Deze kosten bestaan uit doorlopende administratiekosten en bedragen € 4.750 per jaar.

#### **Nadere informatie over het rendement**

Het rendement wordt uitgekeerd in de vorm van rente.

De rente bedraagt 8% op jaarbasis.

De obligaties kennen geen bonusrente.

De belegger ontvangt de rente jaarlijks) op de rente- en aflossingsdatum.

Zie hieronder het schema van rente en aflossing per obligatie.

Jaar	Rente	Aflossing	Openstaande Hoofdsom (EOP)
1	80,00	50,00	950,00
2	76,00	50,00	900,00
3	72,00	50,00	850,00
4	68,00	850,00	0,00
<b>Totaal</b>	<b>296,00</b>	<b>1000,00</b>	

De investering levert wel genoeg inkomsten op voor de eerste uitbetalingsdatum om uit die inkomsten het rendement van alle beleggers te kunnen vergoeden.

Er zijn naast de beleggers geen andere personen die inkomsten (anders dan als bedoeld onder 'kosten') ontvangen uit de investering.

#### **Nadere informatie over de financiële situatie van de uitgevende instelling**

De uitgevende instelling is op 13-01-2023 opgericht en heeft nog geen activiteiten verricht.

De volgende informatie ziet op de situatie na uitgifte van de obligaties.

De opbrengst van de aanbieding is naar verwachting € 950.000

Het bedrag aan eigen vermogen dat wordt ingebracht, is € 50.000 en bestaat uit:

Inbreng eigen vermogen € 50.000

De verhouding eigen vermogen / vreemd vermogen is 100 / 0. Na de uitgifte van de obligaties is deze verhouding 5 / 95.

De uitgevende instelling maakt geen gebruik van een additionele financiering.

€ -

Na de uitgifte van de obligaties bedraagt het werkkapitaal € 950.000 en bestaat uit:

- Werkkapitaal € 950.000

Met als bestedingsdoel:

- Uitbreiding salescapaciteit: € 200.000
- Standaardiseren salesconcepten: € 150.000
- Uitbreiden ontwikkelcapaciteit: € 150.000
- Ontwikkelen duurzame energiesystemen: € 150.000
- Juridische kosten: € 70.000
- Werkkapitaal: € 280.000

#### **Nadere informatie over de aanbieding en inschrijving**

De aanbiedingsperiode begint op 17-02-2023 en eindigt op 17-03-2023.

De uitgevende instelling is als enige bevoegd obligaties toe te wijzen. Zij kan zonder opgaaf van reden een inschrijving weigeren. Zij kan tevens de inschrijvingsperiode verlengen, verkorten of opschorten, dan wel de aanbieding en uitgifte van de obligatielening intrekken voorafgaande of gedurende de (al dan niet verlengde) inschrijvingsperiode. In het laatste geval zullen de reeds gestorte gelden geheel worden teruggestort.

De uitgiftedatum van de obligaties is gelegen uiterlijk 14 dagen na sluiting van de inschrijvingsperiode. De ingangsdatum zal door de uitgevende instelling worden vastgelegd en aan de obligatiehouders worden gecommuniceerd.

Beleggers dienen zich in te schrijven via <https://www.duurzaaminvesteren.nl>