

BIJLAGE 3: AKTE VAN ACHTERSTELLING



Achterstelling van vorderingen

Inhoudsopgave

In deze akte spreken wij met u af dat u de vordering die een van u heeft of krijgt op de ander achterstelt bij ons. Degene die deze vordering heeft, noemen wij hierna crediteur. Degene die deze vordering moet betalen, noemen wij hierna debiteur. Met 'u' bedoelen we zowel de crediteur als de debiteur. De debiteur moet dus eerst zijn schulden aan ons betalen. Pas daarna mag de debiteur de schulden aan de crediteur in verband met de achtergestelde vordering betalen.

Deze akte beschrijft verplichtingen voor u en voor ons. U en wij moeten hieraan dan ook voldoen.

In deze akte staat het volgende:

1. De crediteur, de debiteur en de Rabobank
2. Wat spreken wij met u af?
3. Wat geldt ook nog?
4. Verklaringen en handtekeningen

1. De crediteur, de debiteur en de Rabobank

De crediteur is:

<i>Statutaire naam</i>	Stichting Belangenbehartiging Duurzaaminvesteren
<i>Statutaire vestigingsplaats</i>	gemeente Amsterdam
<i>Handelsregisternummer</i>	69337772

Zijn er meer crediteuren, dan bedoelen wij met crediteur zowel alle crediteuren samen als iedere aparte crediteur.

De debiteur is:

<i>Statutaire naam</i>	Zunneweide Riessen B.V.
<i>Statutaire vestigingsplaats</i>	Rijssen
<i>Handelsregisternummer</i>	69096276

Zijn er meer debiteuren, dan bedoelen wij met debiteur zowel alle debiteuren samen als iedere aparte debiteur.

Wij zijn de Coöperatieve Rabobank U.A. gevestigd te Amsterdam, handelsregisternummer 30046259.

2. Wat spreken wij met u af?

Welke vordering stelt de crediteur achter?

De crediteur heeft of krijgt een vordering op de debiteur op basis van de lening van € 400.000 aan de debiteur. De lening is vastgelegd in de akte van 1 oktober 2022. De crediteur stelt deze vordering in verband met de lening hierbij achter op alles wat de debiteur nu of in de toekomst aan ons moet betalen. Dit kunnen schulden zijn in verband met een financiering, maar ook schulden in verband met andere overeenkomsten tussen ons en de debiteur.

De vordering die de crediteur heeft of krijgt op de debiteur in verband met de vermelde lening noemen wij hierna de achtergestelde vordering. U mag uw onderlinge afspraken over de achtergestelde vordering niet wijzigen zonder onze toestemming.

Wat houdt de achterstelling in?

De debiteur mag de achtergestelde vordering en de rente niet aan de crediteur (terug)betalen. De debiteur mag ook niet:

- de achtergestelde vordering en de rente verrekenen met een tegenvordering.
- zekerheid aan de crediteur geven voor de achtergestelde vordering en de rente.

De crediteur mag geen betaling van de achtergestelde vordering(en) en de rente aannemen.

De crediteur mag ook niet:

- de achtergestelde vordering en de rente verrekenen;
- de achtergestelde vordering en de rente vervreemden, zoals verkopen of ruilen;
- de achtergestelde vordering en de rente bezwaren, bijvoorbeeld met een pandrecht;
- zekerheid voor de achtergestelde vordering en de rente vragen of accepteren.

Wat geldt voor de rente en aflossing voor de achtergestelde vordering?

Heeft u met elkaar afgesproken dat de debiteur (periodiek) rente en aflossing aan de crediteur moet betalen voor de achtergestelde vordering? Dan geven wij de debiteur toestemming om dit te doen. Deze toestemming geldt zolang:

1. de debiteur niet méér betaalt dan is afgesproken, en
2. de debiteur alleen betaalt op de momenten die zijn afgesproken, en
3. de debiteur geen vervroegde of extra aflossingen doet en de crediteur deze ook niet accepteert, ook al heeft u afgesproken dat dat mag, en

4. de debiteur al zijn verplichtingen aan ons nakomt. Dat is bijvoorbeeld niet het geval als de debiteur een betalingsachterstand van rente of aflossing bij ons heeft. Of een (krediet)limiet overschrijdt. Of een afgesproken convenant niet nakomt.

In aanvulling op bovenstaande geldt voor de aflossing op de achtergestelde vordering, dat de debiteur dit onbeperkt mag doen na onze vooraf afgegeven schriftelijke toestemming.

Deze toestemming mogen wij altijd meteen intrekken. Wij laten u dit dan weten. U moet elkaar hier dan meteen over informeren. Als wij de toestemming intrekken, mag de debiteur geen enkele betaling meer doen aan de crediteur.

Niet-nakoming

Komt een van u de afspraken in deze akte niet na? Dan mogen wij financieringen die wij dan aan de debiteur hebben verstrekt meteen opeisen. Ook mogen wij in dat geval alle overeenkomsten tussen ons en de debiteur meteen beëindigen. De debiteur moet dan meteen alles terugbetalen wat hij nog aan ons verschuldigd is.

3. Wat geldt ook nog?

Hoofdelijk aansprakelijk

U bent hoofdelijk aansprakelijk. Dat betekent dat wij iedere aparte debiteur kunnen aanspreken voor de verplichtingen van de debiteur uit deze akte. En iedere aparte crediteur voor de verplichtingen van de crediteur.

Wat geldt er bij fusie of splitsing van ons, contractoverneming en overdracht of verpanding?

Fusie of splitsing van ons

- a. Gaan wij juridisch fuseren of splitsen? Dan mogen onze rechtsopvolgers zelfstandig en ieder voor het geheel:
- alle rechten en bevoegdheden tegenover u uitoefenen; en
 - al onze verplichtingen tegenover u nakomen.

Contractoverneming

- b. Wij mogen de rechtsverhouding(en) met u en de (neven)rechten die daarbij horen, overdragen aan een ander. Dat heet contractoverneming. Wij mogen die rechtsverhouding helemaal overdragen of alleen een deel daarvan. U mag uw rechtsverhouding met ons niet overdragen.
- c. Sluiten wij zo'n contractoverneming? Dan mogen onze rechtsopvolgers met betrekking tot deze rechtsverhouding(en) zelfstandig en ieder voor het geheel:
- alle rechten en bevoegdheden tegenover u uitoefenen; en
 - al onze verplichtingen tegenover u nakomen.
- d. U geeft ons nu al toestemming voor contractoverneming.

Overdracht en verpanding

- e. Wij mogen onze vorderingen op u en de (neven)rechten die daarbij horen, overdragen of verpanden aan een ander. Wij mogen al onze vorderingen op u overdragen of verpanden of een deel daarvan.

- f. Bij overdracht mogen onze rechtsopvolgers zelfstandig en ieder voor het geheel alle rechten en bevoegdheden tegenover u uitoefenen. Zijn bij de overdracht ook verplichtingen op de rechtsopvolgers overgegaan? Dan mogen zij zelfstandig en ieder voor het geheel tegenover u ook die verplichtingen nakomen.
- g. Zijn onze vorderingen op u aan een ander verpand? Dan kan die ander betaling van die vorderingen aan u vragen. Zijn er (ook) rechten verbonden aan de verpande vorderingen of rechten verpand? Dan mag die ander ook die rechten uitoefenen.

Kosten in verband met deze akte

Maken wij kosten in verband met de afspraken in deze akte? Bijvoorbeeld omdat u deze afspraken niet nakomt? Dan komen deze kosten voor rekening van de debiteur. Denk bijvoorbeeld ook aan kosten voor procedures die wij voeren. Wanneer wij dat vragen, moet de debiteur deze kosten meteen aan ons betalen.

Einde van de afspraken

De afspraken in deze akte gelden zolang de debiteur nog schulden bij ons heeft of kan krijgen. Deze afspraken komen pas te vervallen als wij dat schriftelijk aan u hebben meegedeeld. U mag deze afspraken niet opzeggen of beëindigen.

4. Verklaringen en handtekeningen

Ondertekent u deze akte met een digitale handtekening? Dan hebben u en wij een overeenkomst.

U geeft ons in deze akte en de algemene voorwaarden bevoegdheden, volmachten, verklaringen en (hoofdelijke) verbintenissen. Deze nemen wij van u aan zodra u deze akte digitaal heeft ondertekend.

Dat doen wij door u een ontvangstbevestiging en/of een kopie van de digitaal ondertekende akte te sturen. Of door u, nadat u deze akte digitaal heeft ondertekend, de daarbij behorende financiering te verstrekken of voort te zetten. Het gaat daarbij dan om de nieuwe of bestaande financiering waarvoor deze akte als voorwaarde geldt.

Heeft u een Rabobank online berichteninbox? Dan gebruiken wij deze om u een kopie van de door u digitaal ondertekende akte te sturen. Heeft u geen Rabobank online berichteninbox? Dan versturen wij een kopie van de door u digitaal ondertekende akte naar het emailadres dat u ons heeft opgegeven.

U en wij spreken af dat de ondertekening met een digitale handtekening een betrouwbare wijze van ondertekening van deze akte is. En dat de digitaal ondertekende akte hetzelfde bewijs van de gemaakte afspraken geeft als wanneer deze akte op papier zou zijn ondertekend.

Algemene voorwaarden

De Algemene Bankvoorwaarden zijn van toepassing.

U verklaart dat u:

- alle algemene voorwaarden die hierboven staan heeft ontvangen;
- heeft ingestemd met de manier waarop deze zijn verstrekt; en
- deze algemene voorwaarden heeft kunnen lezen.

U verklaart dat:

- u alle besluiten, goedkeuringen, toestemmingen en positieve adviezen heeft gekregen die nodig zijn. Die kunnen nodig zijn op grond van de wet of de statuten voor het aangaan van deze overeenkomst;
- u economisch belang heeft bij het aangaan van deze overeenkomst en dat het past binnen de doelomschrijving in uw statuten.

Ondertekening

De crediteur

Stichting Belangenbehartiging Duurzaaminvesteren

Plaats ondertekening Amsterdam

Datum ondertekening 21 september 2022

*(Wettelijk)
vertegenwoordiger* A.A. Roukens

Handtekening



*(Wettelijk)
vertegenwoordiger* D.W. Kromhout van der Meer

Handtekening

DocuSigned by:
D.W. Kromhout van der Meer
D0A1CE754AD4D9...

De debiteur

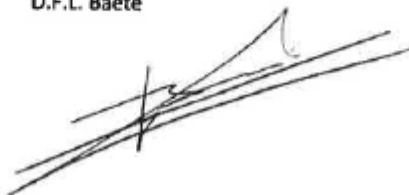
Zunneweide Riessen B.V.

Plaats ondertekening

Datum ondertekening

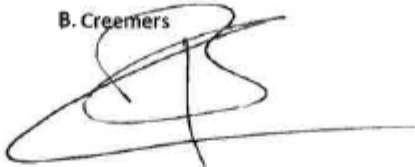
*(Wettelijk)
vertegenwoordiger* D.F.L. Baeté

Handtekening



(Wettelijk)
vertegenwoordiger

B. Creemers



Handtekening

(Wettelijk)
vertegenwoordiger

F.J.G. Moeykens



Handtekening

Namens ons (Rabobank)

Plaats ondertekening *Riessen*

Datum ondertekening *26-9-2022*

Handtekening

